ПРОЕКТ ****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**П’ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«29 » липня 2021 р. № - 15-VIIІ**

**Про розгляд звернення гр. Савицької Н.П. та**

**ТОВ «АГРО-СКАЙ».**

**Про розірвання договору оренди земельної ділянки**

**Про укладення договору оренди земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210945600:01:051:0116 площею 0,0627га**

**по вул. Яблунська,2-Б –селище Ворзель**

Розглянувши заяву гр. Савицької Наталії Петрівни про розірвання договору оренди земельної ділянки, площею 0,0627га по вул. Яблунська, 2-Б селище Ворзель Бучанського району Київської області, з кадастровим номером 3210945600:01:051:0116, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, у зв’язку з купівлею-продажем об’єктів нерухомого майна, та заяву ТОВ «АГРО-СКАЙ» (код ЄДРПОУ 40348132) про надання в оренду зазначеної земельної ділянку зв’язку з набуттям права власності на об’єкти нерухомого майна, враховуючи Договір купівлі – продажу нежитлової будівлі від 08.07.2021, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики,враховуючи ст.12, ст.120, п.2 ст.134 Земельного кодексу України, ст.7, п.1 абз.7 ст.31 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Припинити договір оренди земельної ділянки, укладений між гр. Савицькою Н.П.та Ворзельською селищною радою, земельна ділянка з кадастровим номером 3210945600:01:051:0116, що розташована за адресою: вул. Яблунська,2-Б, селище Ворзель Бучанського району Київської області, у зв’язку з набуттям права власності на об’єкт нерухомого майна, що розташований на орендованій іншою особою земельній ділянці, шляхом укладання відповідної угоди.
2. Передати ТОВ « АГРО-СКАЙ (код ЄДРПОУ 40348132) в користування на умовах оренди терміном на 5 років, земельну ділянку площею 0,0627га за кадастровим номером 3210945600:01:051:0116, що розташована по вул. Яблунська,2-Б, селище Ворзель Бучанського району Київської області, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
3. ТОВ «АГРО-СКАЙ» у місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
4. ТОВ «АГРО-СКАЙ» зареєструвати право користування земельною ділянкою відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова А.П.Федорук**